

|           |                        |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |
|-----------|------------------------|------------------------------|--------------------------------|--|---------------------|--------------------------------------|---|-------|
| 登録        | 196                    | 分類                           | 住宅                             |  | 賃貸                  | 売却                                   |   |       |
| 物件住所      | 射水市海老江1467 - 89        |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |
| 売買・賃貸     | 売却 ( 希望価格 15,300,000円) |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |
| 物件の概要     | 面積                     |                              | 構造                             |  | 建築年                 |                                      |   |       |
|           | 土地                     | 297.95 m <sup>2</sup>        | 木造<br>軽量鉄骨造<br>鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ<br>その他 |  | 2001年9月建築           |                                      |   |       |
|           | 建物                     | 1階                           |                                |  | 66.2 m <sup>2</sup> | 補修の要否                                |   |       |
|           |                        |                              |                                |  | 20.0 坪              | 補修は不要<br>多少の補修必要<br>大幅な補修必要<br>現在補修中 |   |       |
|           |                        | 2階                           |                                |  | 66.2 m <sup>2</sup> | 補修の費用負担                              |   |       |
| 20.0 坪    |                        |                              | 所有者負担<br>入居者負担<br>その他          |  |                     |                                      |   |       |
| 間取り       | 1階                     | 居間(16.5)畳 台所 風呂 トイレ その他(脱衣室) |                                | 洋室(4.5)畳( )畳( )畳( )畳   |                     |                                      |   |       |
|           | 2階                     | 洋室(6)畳×3、(10)畳               |                                | 和室( )畳( )畳   |                     |                                      |   |       |
| 間取り       | その他(トイレ)               |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |
|           |                        |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |
| 利用状況      | 放置 ( 0.3 )年            |                              | 電気                             | 引き込み済み その他   |                     |                                      |   |       |
|           | 別荘<br>その他              |                              | ガス                             | プロパンガス 都市ガス  |                     |                                      |   |       |
| 主要施設等への距離 | 設備状況                   |                              |                                | 風呂   | ガス 灯油 電気 その他        |                                      |   |       |
|           |                        |                              |                                | 水道   | 上水道 簡易水道 その他( )     |                                      |   |       |
|           |                        |                              |                                | 下水道  | 下水道 浄化槽 その他( )      |                                      |   |       |
|           |                        |                              |                                | トイレ  | 水洗 汲取り / 和 洋        |                                      |   |       |
|           |                        |                              |                                | 駐車スペース   | 有                   | 無                                    | 物置  | 有 無   |
|           |                        |                              |                                | 庭  | 有                   | 無                                    | その他   | 太陽光発電 |
|           |                        |                              |                                | 【外観】   |                     |                                      | 【間取】  |       |
|           |                        |                              |                                |  |                     |                                      |  |       |
|           |                        |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |
|           |                        |                              |                                |  |                     |                                      |   |       |

**海老江海浜公園すぐ近く！人気のオール電化住宅5LDK！**  
**リフォーム済住宅（外壁塗装、内装クロス張替、IH、洗面化粧台、1Fトイレなど）**  
**敷地は広々90坪、駐車場は3台分**

事項記





特  
項  
記

