

射水市足洗老人福祉センターの民間活用に係る対話（サウンディング）型市場調査の実施

民間事業者による 温泉資源を活かした 新たな事業展開の可能性を調査します

足洗老人福祉センターは、昭和54年の開館以来、温泉資源を活用した公共施設として、多くの高齢者に親しまれてきました。

しかし、近年は、施設・設備の老朽化等に伴い利用者数は大きく減少していることから、本市では平成30年度末までに、温泉資源の有効活用ができる民間事業者への土地・建物等の売却等を図る方針を示しています。

本調査では、民間事業者の皆さまから様々なアイデアをお伺いし、貴重な温泉資源を活かした民間事業者による新たな事業展開の可能性を調査・把握したいと考えておりますので、是非、ご参加くださいますようお願い申し上げます。



対話（サウンディング）型市場調査とは、市が管理する施設等のより有効な活用方法を検討する早い段階で、その活用方法等について、民間事業者の皆さまから広くアイデアを募るとともに、行政との意見交換（対話）を通じ、アイデアの実現可能性等を把握する市場調査のことです。

1 現地説明会の開催（事前申込制）

実際に現地を見ていただくとともに、個別対話の実施方法等についてご説明します。

参加を希望される場合は、「説明会申込みシート」に必要事項を記入し、Eメールに添付の上、期限までにお申込みください。

<日時> 平成29年10月25日(水)
午前10時～午前11時30分 又は
午後1時30分～午後3時 の
いずれか

<場所> 足洗老人福祉センター

<対象者> 対話への参加を検討されている法人
又は法人のグループ

<申込期限> 平成29年10月20日(金)
午後5時まで

2 個別対話の実施（事前申込制）

アイデア及びノウハウの保護のため、個別に行います。

「エントリーシート」に必要事項を記入し、Eメールに添付の上、期間内にお申込みください。

現地説明会に参加していない方でも申込みできます。

<日時> 平成29年11月24日(金)～
12月7日(木)で30分～1時間程度

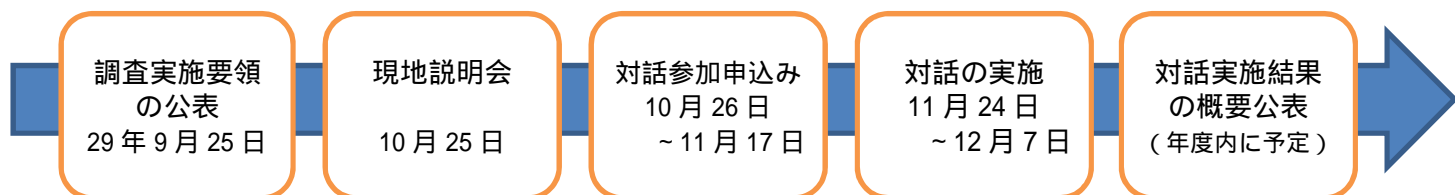
<場所> 射水市役所内会議室

<対象者> 事業の実施主体となる意向を有する
法人又は法人のグループ

<申込期間> 平成29年10月26日(木)～
11月17日(金)午後5時まで

<対話の内容> 対象の敷地・建物等の活用方法、
資金計画、地域貢献等について

3 対話(サウンディング)型市場調査の流れ



4 基本情報

項目	内容
施設名称	足洗老人福祉センター
所在地	射水市足洗新町一丁目5番地
建築年	昭和54年建築 (平成19年改修)
施設面積	敷地面積 2,841.87㎡ 延床面積 1,405.828㎡
構造・階数	鉄筋コンクリート造・地上2階(一部平屋)
用途地域種別	第1種住居地域
容積率 / 建蔽率	容積率200% / 建蔽率60%
施設等	男女浴室(天然温泉)、教養娯楽室・老人集会室(大広間として一体利用)、機能回復訓練室、健康相談室、カラオケ室、静養室、第1会議室、第2会議室、図書室、食堂・厨房、事務室等
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・老人福祉法に基づき設置している。 ・温泉井戸は施設から約600m離れており、配管敷設により引き込んでいる。



<お申込み・お問い合わせ>

〒939-0294 富山県射水市新開発 410 番地 1
射水市福祉保健部地域福祉課

TEL : 0766-51-6625 E-mail : chiiki@city.imizu.lg.jp