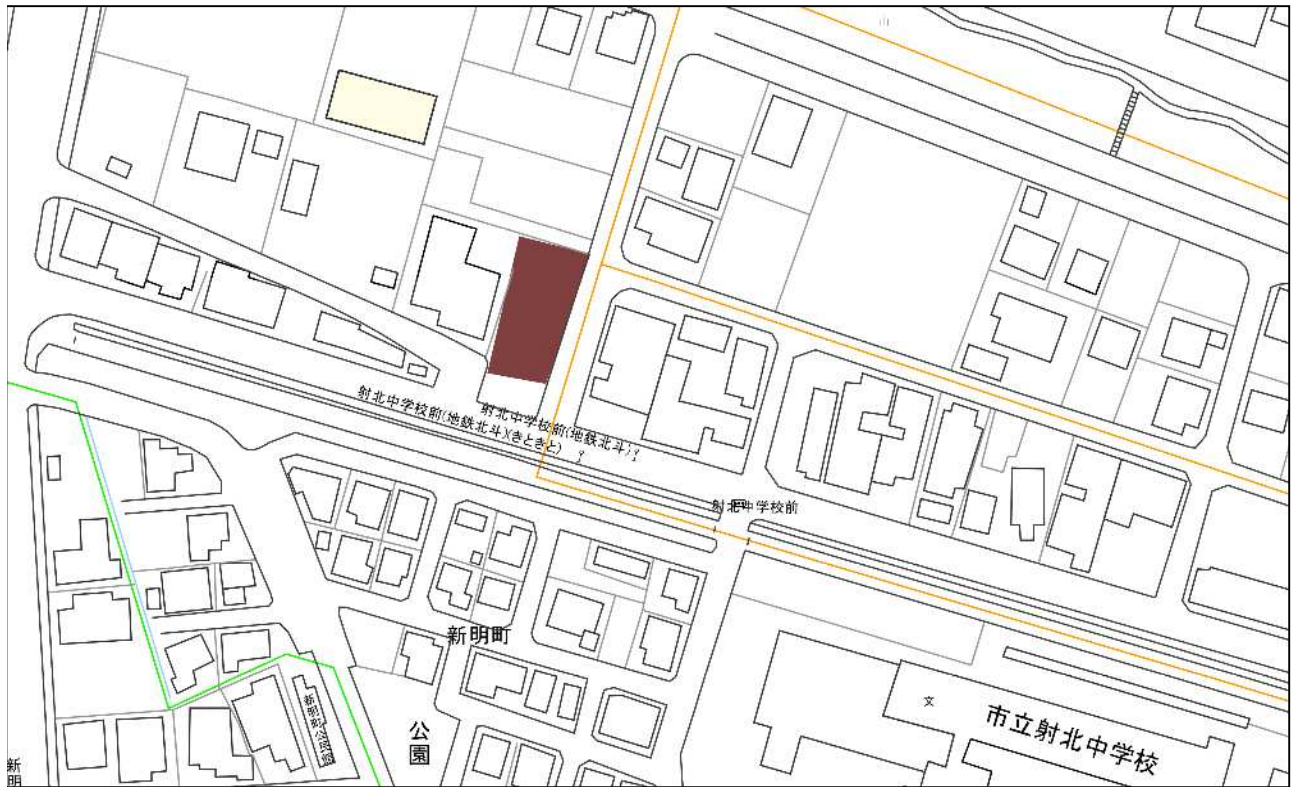


物 件 調 書

物件番号	1			
所在地	射水市堀岡古明神字浜田137番30		物件種類	土地
地積	529.00㎡(160.02坪)	実測面積	地目	原野
土地の形状	地積測量図のとおり			
最低売却価格	7,090,000円			
法令等による制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他の規制	準防火地域		
接面道路の状況	東側 市道海老江9号線 幅員約 8m 有 西側 市道堀岡3号線 幅員約 2m 有			
供給処理施設状況	電気	電力供給業者にお問い合わせ下さい。		
	上水道	射水市上水道工務課	0766-84-9645	市道配管 有
	下水道	射水市下水道工務課	0766-84-9648	市道配管 有
	ガス	プロパンガス業者にお問い合わせ下さい。		
交通機関	きときとバス停留所「射北中学校前」南方向近接 有			
その他	1 開発・建築にあたっては、都市計画法、建築基準法及び条例などの法令により規制を受ける場合があるので、事前に関係機関でご確認ください。 2 隣接地(南側)に防火水槽が設置してあります。 3 本物件は、旧新湊消防署東部出張所があった敷地です。			
この物件調書は、入札参加者が現地を確認される上での参考資料です。 入札参加申込をする前に必ず現地をご確認ください。				

(位置図)



(写真)

