

平成30年度

決算書

射水市土地開発公社

平成30年度射水市土地開発公社決算報告書

1 収支決算書

収益的収入及び支出

収入

(単位:円)

款	項	決算額
1事業収益		940,646,256
	1開発事業用地取得事業収益	32,350,030
	2土地造成事業収益	908,227,166
	3附帯等事業収益	69,060
2事業外収益		456,895,029
	1受取利息	800
	2雑収益	456,894,229
合 計		1,397,541,285

支出

(単位:円)

款	項	決算額
1事業原価		1,041,023,306
	1開発事業用地取得事業原価	27,370,354
	2土地造成事業原価	1,013,652,952
2販売費及び一般管理費		2,962,829
	1販売費及び一般管理費	2,962,829
3事業外費用		1,168,439
	1支払利息	1,168,439
合 計		1,045,154,574

資本的収入及び支出

収入

無し

支出

款	項	決算額	翌年度繰越額
1資本的支出		1,170,261,560	22,869,010
	1土地造成事業費(継続費)	324,261,560	22,869,010
	2公社債及び長期借入金償還金	846,000,000	0
合 計		1,170,261,560	22,869,010

2 損益計算書

(平成30年4月1日から平成31年3月31日まで)

(単位:円)

1 事業収益

(1) 開発事業用地取得事業収益	32,350,030	
(2) 土地造成事業収益	908,227,166	
(3) 附帯等事業収益	69,060	940,646,256

2 事業原価

(1) 開発事業用地取得事業原価	27,370,354	
(2) 土地造成事業原価	1,013,652,952	1,041,023,306
事業総損失		100,377,050

3 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	2,962,829	2,962,829
事業損失		103,339,879

4 事業外収益

(1) 受取利息	800	
(2) 雑収益	456,894,229	456,895,029

5 事業外費用

(1) 支払利息	1,168,439	1,168,439
経常利益		352,386,711
当期純利益		352,386,711

3 貸借対照表

(平成31年3月31日現在)

(単位:円)

	資 産 の 部	
1 流動資産		
(1) 現金及び預金	57,408,700	
(2) 市街地開発用地	183,793,161	
(3) 開発中土地	265,971,604	
流動資産合計		<u>507,173,465</u>
2 固定資産		
(1) 投資その他の資産	1,026,241,464	
固定資産合計		<u>1,026,241,464</u>
資産合計		<u><u>1,533,414,929</u></u>
	負 債 の 部	
1 流動負債		
(1) 事業未払金	4,175	
(2) 預り金	13,091,020	
(3) 前受収益	7,399,518	
流動負債合計		<u>20,494,713</u>
2 固定負債		
(1) 長期借入金	493,000,000	
固定負債合計		<u>493,000,000</u>
負債合計		<u><u>513,494,713</u></u>
	資 本 の 部	
1 資本金		
(1) 基本財産	8,000,000	
資本金合計		<u>8,000,000</u>
2 繰越準備金		
(1) 前期繰越準備金	659,533,505	
(2) 当期純利益	352,386,711	
準備金合計		<u>1,011,920,216</u>
資本合計		<u><u>1,019,920,216</u></u>
負債資本合計		<u><u>1,533,414,929</u></u>

4 財産目録
(平成31年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部			
区 分	金 額	摘 要	
流 動 資 産			
現金及び預金	57,408,700		
(普通預金)	(49,408,700)		
(定期預金)	(8,000,000)		
市街地開発用地	183,793,161	海竜町第二期土地区画整理事業用地	
開発中土地	265,971,604	小杉インターパーク造成事業用地	
固 定 資 産			
投資その他の資産	1,026,241,464	七美工業団地整備事業用地(賃貸事業用地)	249,439,524
		稲積リバーサイドパーク用地取得造成事業用地(賃貸事業用地)	776,801,940
資 産 合 計	1,533,414,929		