

農地法第 18 条第 6 項通知

通知書

1 部

解約書写

1 部

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和 年 月 日

射水市農業委員会長 様

通知者(賃貸人) _____ 印

(賃借人) _____ 印

下記土地について賃借権の()をしたので農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者の別	氏名	住所
賃貸人		
賃借人		

2 土地の所在等

所在・地番		地目		面積 (㎡)	備考
所在	地番	登記簿	現況		
射水市					

3 賃貸借契約の内容

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

5 賃貸借の解約の申し入れ等をした日

賃貸借の解約の申し入れをした日	令和 年 月 日
賃貸借の更新拒絶の通知した日	令和 年 月 日
賃貸借の合意解約の合意が成立した日	令和 年 月 日
賃貸借の合意による解約をした日	令和 年 月 日

6 土地の引渡しの時期

令和 年 月 日

7 その他参考となるべき事項

(記載要領)

- 1 本文には解約の申し入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載してください。
(合意解約の場合は「通知書氏名」のところに当事者双方が連署してください。)
- 2 通知者の氏名(法人にあってはその代表者の氏名)の記載を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 3 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 4 記の3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおりと記載し、賃貸借契約書の写しを添付する。
- 5 記5の「賃貸借の解除の申し入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。

(賃 ・ 使 用) 貸 借 契 約 解 約 書

貸人 (以下「甲」という。)と借人 (以下「乙」という。)は、令和 年 月 日下記の条項に基づき合意に達したので、次の物件につき、(賃・使用)貸借契約を解約するものである。

(賃・使用)貸借物件の表示

所 在	地 番	地 目	面 積 (㎡)	備 考

- 第1条 乙は、上記物件につきその耕作する権利を放棄するものとする。
- 第2条 乙は、令和 年 月 日に上記物件を引き渡すものとする。
- 第3条 上記事項に疑義のあるとき、また定めのない事項が生じたときには、その都度、甲乙各々誠意をもって協議決定するものとする。

以上解約の証として本書2通を作成し、甲乙各々記名押印の上、各自その1通を保有する。

令和 年 月 日

貸人(甲) 住 所
氏 名 印

借人(乙) 住 所
氏 名 印