

令和2年度

決算書

射水市土地開発公社

令和2年度射水市土地開発公社決算報告書

1 収支決算書

収 益 的 収 入 及 び 支 出

収 入 (単位：円)

款	項	決 算 額
1 事業収益		57,840,016
	1 開発事業用地取得事業収益	38,951,695
	2 土地造成事業収益	18,214,851
	3 附帯等事業収益	673,470
2 事業外収益		900,800
	1 受取利息	800
	2 雑収益	900,000
合 計		58,740,816

支 出 (単位：円)

款	項	決 算 額
1 事業原価		32,956,081
	1 開発事業用地取得事業原価	32,956,081
2 販売費及び一般管理費		3,025,229
	1 販売費及び一般管理費	3,025,229
3 事業外費用		18,608,426
	1 支払利息	393,575
	2 雑損失	18,214,851
合 計		54,589,736

資 本 的 収 入 及 び 支 出

収 入 (単位：円)

款	項	決 算 額
1 資本的収入		1,316,170,000
	1 公社債及び長期借入金	1,316,170,000
合 計		1,316,170,000

支 出 (単位：円)

款	項	決 算 額	翌年度繰越額
1 資本的支出		1,116,581,587	4,974
	1 土地造成事業費 (※継続費を含む)	527,931,587	4,974
	2 公社債及び長期借入金償還金	588,650,000	0
合 計		1,116,581,587	4,974

2 損益計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位：円)

1 事業収益

(1) 開発事業用地取得事業収益	38,951,695	
(2) 土地造成事業収益	18,214,851	
(3) 附帯等事業収益	<u>673,470</u>	<u>57,840,016</u>

2 事業原価

(1) 開発事業用地取得事業原価	32,956,081	
(2) 土地造成事業原価	<u>0</u>	<u>32,956,081</u>
事業総利益		24,883,935

3 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	<u>3,025,229</u>	<u>3,025,229</u>
事業利益		21,858,706

4 事業外収益

(1) 受取利息	800	
(2) 雑収益	<u>900,000</u>	<u>900,800</u>

5 事業外費用

(1) 支払利息	<u>393,575</u>	
(2) 雑損失	<u>18,214,851</u>	<u>18,608,426</u>
経常利益		<u>4,151,080</u>
当期純利益		<u><u>4,151,080</u></u>

3 貸借対照表

(令和3年3月31日現在)

(単位：円)

	資 産 の 部	
1 流動資産		
(1) 現金及び預金	290,340,860	
(2) 事業未収金	8,800	
(3) 市街地開発用地	111,137,033	
(4) 開発中土地	<u>794,016,208</u>	
流動資産合計		1,195,502,901
2 固定資産		
(1) 投資その他の資産	<u>1,026,241,464</u>	
固定資産合計		<u>1,026,241,464</u>
資産合計		<u><u>2,221,744,365</u></u>
	負 債 の 部	
1 流動負債		
(1) 事業未払金	248,380	
(2) 預り金	13,091,020	
(3) 前受収益	<u>7,399,518</u>	
流動負債合計		20,738,918
2 固定負債		
(1) 長期借入金	<u>1,185,520,000</u>	
固定負債合計		<u>1,185,520,000</u>
負債合計		1,206,258,918
	資 本 の 部	
1 資本金		
(1) 基本財産	<u>8,000,000</u>	
資本金合計		8,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	1,003,334,367	
(2) 当期純利益	<u>4,151,080</u>	
準備金合計		<u>1,007,485,447</u>
資本合計		<u><u>1,015,485,447</u></u>
負債資本合計		<u><u>2,221,744,365</u></u>

4 財産目録

(令和3年3月31日現在)

資産の部

(単位：円)

区 分	金 額	摘 要
【流動資産】	1,195,502,901	
現金及び預金	290,340,860	
(普通預金)	(282,340,860)	(株)北陸銀行小杉支店
(定期預金)	(8,000,000)	(株)北陸銀行小杉支店
事業未収金	8,800	小杉インターパーク土地使用料未収金
市街地開発用地	111,137,033	海竜町第二期土地区画整理事業用地
開発中土地	794,016,208	小杉インターパーク、沖塚原造成事業用地
【固定資産】	1,026,241,464	
投資その他の資産	1,026,241,464	七美工業団地整備事業用地(賃貸事業用地) 249,439,524 稲積リバーサイドパーク用地取得造成事業用地(賃貸事業用地) 776,801,940
資産合計	2,221,744,365	

負債の部

区 分	金 額	摘 要
【流動負債】	20,738,918	
事業未払金	248,380	海竜町第二期広告宣伝費 220,000 その他の未払金 28,380
預り金	13,091,020	七美工業団地造成地賃貸借契約保証金 4,191,500 稲積リバーサイドパーク造成地貸付敷金 7,399,520 土砂採取に伴う担保金 1,500,000
前受収益	7,399,518	稲積リバーサイドパーク造成地賃料 7,399,518
【固定負債】	1,185,520,000	
長期借入金	1,185,520,000	(株)北國銀行新湊支店 458,000,000 いみずの農協 本店 727,520,000
負債合計	1,206,258,918	

差引純財産 (資産－負債)	1,015,485,447	
------------------	---------------	--