

令和3年度

決算書

射水市土地開発公社

令和3年度射水市土地開発公社決算報告書

1 収支決算書

収益的収入及び支出

収入 (単位：円)

款	項	決算額
1 事業収益		47,468,306
	1 開発事業用地取得事業収益	29,055,505
	2 土地造成事業収益	18,214,851
	3 附帯等事業収益	197,950
2 事業外収益		1,281,450
	1 受取利息	160
	2 雑収益	1,281,290
合計		48,749,756

支出 (単位：円)

款	項	決算額
1 事業原価		24,577,474
	1 開発事業用地取得事業原価	24,577,474
2 販売費及び一般管理費		1,970,384
	1 販売費及び一般管理費	1,970,384
3 事業外費用		18,607,351
	1 支払利息	392,500
	2 雑損失	18,214,851
合計		45,155,209

資本的収入及び支出

収入 (単位：円)

款	項	決算額
1 資本的収入		110,000,000
	1 公社債及び長期借入金	110,000,000
合計		110,000,000

支出 (単位：円)

款	項	決算額	翌年度繰越額
1 資本的支出		366,455,425	416,049
	1 土地造成事業費 (継続費を含む)	303,455,425	416,049
	2 公社債及び長期借入金償還金	63,000,000	0
合計		366,455,425	416,049

2 損益計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位：円)

1 事業収益

(1) 開発事業用地取得事業収益	29,055,505	
(2) 土地造成事業収益	18,214,851	
(3) 附帯等事業収益	197,950	47,468,306

2 事業原価

(1) 開発事業用地取得事業原価	24,577,474	
(2) 土地造成事業原価	0	24,577,474
事業総利益		22,890,832

3 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	1,970,384	1,970,384
事業利益		20,920,448

4 事業外収益

(1) 受取利息	160	
(2) 雑収益	1,281,290	1,281,450

5 事業外費用

(1) 支払利息	392,500	
(2) 雑損失	18,214,851	18,607,351
経常利益		3,594,547
当期純利益		3,594,547

3 貸借対照表
(令和4年3月31日現在)

(単位：円)

	資 産 の 部	
1 流動資産		
(1) 現金及び預金	61,824,586	
(2) 事業未収金	0	
(3) 市街地開発用地	86,559,559	
(4) 開発中土地	1,097,471,633	
流動資産合計		1,245,855,778
2 固定資産		
(1) 投資その他の資産	1,026,241,464	
固定資産合計		1,026,241,464
資産合計		2,272,097,242
	負 債 の 部	
1 流動負債		
(1) 事業未払金	6,710	
(2) 預り金	13,091,020	
(3) 前受収益	7,399,518	
流動負債合計		20,497,248
2 固定負債		
(1) 長期借入金	1,232,520,000	
固定負債合計		1,232,520,000
負債合計		1,253,017,248
	資 本 の 部	
1 資本金		
(1) 基本財産	8,000,000	
資本金合計		8,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	1,007,485,447	
(2) 当期純利益	3,594,547	
準備金合計		1,011,079,994
資本合計		1,019,079,994
負債資本合計		2,272,097,242

4 財産目録

(令和4年3月31日現在)

資産の部

(単位：円)

区 分	金 額	摘 要
【流動資産】	1,245,855,778	
現金及び預金	61,824,586	
(普通預金)	(53,824,586)	(株)北陸銀行小杉支店
(定期預金)	(8,000,000)	(株)北陸銀行小杉支店
事業未収金	0	
市街地開発用地	86,559,559	海竜町第二期土地区画整理事業用地
開発中土地	1,097,471,633	小杉インターパーク、沖塚原造成事業用地
【固定資産】	1,026,241,464	
投資その他の資産	1,026,241,464	七美工業団地整備事業用地(賃貸事業用地) 249,439,524 稲積リバーサイドパーク用地取得造成事業用地(賃貸事業用地) 776,801,940
資産合計	2,272,097,242	

負債の部

区 分	金 額	摘 要
【流動負債】	20,497,248	
事業未払金	6,710	振込手数料(北陸銀行)
預り金	13,091,020	七美工業団地造成地賃貸借契約保証金 4,191,500 稲積リバーサイドパーク造成地貸付敷金 7,399,520 土砂採取に伴う担保金 1,500,000
前受収益	7,399,518	稲積リバーサイドパーク造成地賃料 7,399,518
【固定負債】	1,232,520,000	
長期借入金	1,232,520,000	(株)北國銀行新湊支店 395,000,000 いみずの農協 本店 727,520,000 東日本信漁連 新湊営業店 110,000,000
負債合計	1,253,017,248	

差引純財産 (資産 - 負債)	1,019,079,994	
--------------------	---------------	--