# 令和3年度

# 決算書

射水市土地開発公社

#### 令和3年度射水市土地開発公社決算報告書

### 1 収支決算書

## 収益的収入及び支出

収 入		(単位:円)
款	項	決 算 額
1 事業収益		47,468,306
	1 開発事業用地取得事業収益	29,055,505
	2 土地造成事業収益	18,214,851
	3 附帯等事業収益	197,950
2 事業外収益		1,281,450
	1 受取利息	160
	2 雑収益	1,281,290
合	計	48,749,756

<u>支</u>	出		(単	<u>位:</u>	円)
	款	項	決	算	額
1	事業原価		24	,577	,474
		1 開発事業用地取得事業原価	24	,577	,474
2	販売費及び一般管理費		1	,970	,384
		1 販売費及び一般管理費	1	,970	,384
3	事業外費用		18	,607	,351
		1 支払利息		392	,500
		2 雑損失	18	,214	,851
		計	45	, 155	, 209

# 資本的収入及び支出<br/>(単位:円)款項決算額1 資本的収入1 公社債及び長期借入金110,000,000<br/>1 公社債及び長期借入金合計110,000,000

<u>支 出</u>			(単位:円)
款	項	決算額	翌年度繰越額
		366,455,425	416,049
1 資本的支出	1 土地造成事業費 ( 継続費を含む)	303,455,425	416,049
	2 公社債及び長期借入金償還金	63,000,000	0
合	計	366,455,425	416,049

### 2 損益計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位:円)

2 事業原価       24,577,474         (1) 開発事業用地取得事業原価       0       24,577,474         事業総利益       22,890,832         3 販売費及び一般管理費       1,970,384       1,970,384         事業外収益       100       20,920,448         4 事業外収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       100       1,281,450         5 事業外費用       1,281,290       1,281,450         6 事業外費用       1,281,290       1,281,450         7 事業外費用       1,281,214,851       18,607,351         100       1,281,451       18,607,351         100       1,281,450       18,214,851       18,607,351         100       1,281,450       1,281,450       1,281,450	1 事業収益 (1) 開発事業用地取得事業収益 (2) 土地造成事業収益 (3) 附帯等事業収益	29,055,505 18,214,851 197,950	47,468,306
(1) 開発事業用地取得事業原価       24,577,474         (2) 土地造成事業原価       0       24,577,474         事業総利益       22,890,832         3 販売費及び一般管理費       1,970,384       1,970,384         事業利益       20,920,448         4 事業外収益       160         (1) 受取利息       160         (2) 雑収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547		107,000	47,400,000
(2) 土地造成事業原価事業総利益       0 24,577,474         事業総利益       22,890,832         3 販売費及び一般管理費事業利益       1,970,384       1,970,384         事業外収益       160       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       1,241,450       1,281,450         5 事業外費用       1,241,451       18,607,351         (2) 雑損失 第利益       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547	2 事業原価		
事業総利益       22,890,832         3 販売費及び一般管理費       1,970,384       1,970,384         事業利益       20,920,448         4 事業外収益       160         (2) 雑収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       392,500         (1) 支払利息       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547	(1) 開発事業用地取得事業原価	24,577,474	
事業総利益       22,890,832         3 販売費及び一般管理費 (1) 販売費及び一般管理費 事業利益       1,970,384 20,920,448         4 事業外収益 (1) 受取利息 (2) 雑収益       160 1,281,290 1,281,450         5 事業外費用 (1) 支払利息 (2) 雑損失 (2) 雑損失 (2) 雑損失 (2) 雑損失 (3,594,547)       392,500 18,607,351 (3,594,547)	(2) 土地造成事業原価	0_	24,577,474
(1) 販売費及び一般管理費事業利益       1,970,384       1,970,384         4 事業外収益       20,920,448         (1) 受取利息       160         (2) 雑収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547	事業総利益	<del>-</del>	
(1) 販売費及び一般管理費事業利益       1,970,384       1,970,384         4 事業外収益       20,920,448         (1) 受取利息       160         (2) 雑収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547			
事業利益 20,920,448 4 事業外収益 (1) 受取利息 (2) 雑収益 1,281,290 1,281,450 5 事業外費用 (1) 支払利息 (2) 雑損失 (2) 雑損失 (392,500 (2) 雑損失 (2) 雑損失 (392,500	3 販売費及び一般管理費		
4 事業外収益       160         (2) 雑収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       392,500         (1) 支払利息       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547	(1) 販売費及び一般管理費	1,970,384	1,970,384
(1) 受取利息       160         (2) 雑収益       1,281,290         5 事業外費用       392,500         (1) 支払利息       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経 常 利 益       3,594,547	事業利益		20,920,448
(1) 受取利息       160         (2) 雑収益       1,281,290         5 事業外費用       392,500         (1) 支払利息       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経 常 利 益       3,594,547	/ 事業外IIV 共		
(2) 雑収益       1,281,290       1,281,450         5 事業外費用       392,500         (1) 支払利息       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経 常 利 益       3,594,547		160	
5 事業外費用       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経常利益       3,594,547			4 004 450
(1) 支払利息       392,500         (2) 雑損失       18,214,851       18,607,351         経 常 利 益       3,594,547		1,281,290	1,281,450
(2) 雑損失18,214,85118,607,351経 常 利 益3,594,547	5 事業外費用		
(2) 雑損失18,214,85118,607,351経 常 利 益3,594,547	(1) 支払利息	392,500	
経 常 利 益 3,594,547	•		18,607,351
——————————————————————————————————————	•	, ,	
	当期純利益		3,594,547

## 3 貸借対照表 (令和4年3月31日現在)

(444+37314)	元1工 /				(光/4.四)
	`/T	***		÷n	(単位:円)
	資	産	の	部	
1 流動資産					
(1) 現金及び預金			61,82	24,586	
(2) 事業未収金				0	
(3) 市街地開発用地			86.5	59,559	
(4) 開発中土地			1,097,47		
流動資産合計			1,007,4	7 1,000	1 245 055 770
					1,245,855,778
2 固定資産					
(1) 投資その他の資産			1,026,24	<u>41,464                                  </u>	
固定資産合計					1,026,241,464
資産合計					2,272,097,242
	負	債	の	部	
1 流動負債					
(1) 事業未払金				6,710	
•			40.00		
(2) 預り金				91,020	
(3) 前受収益			7,39	99,518	
流動負債合計					20,497,248
2 固定負債					
(1) 長期借入金			1,232,52	20,000	
固定負債合計					1,232,520,000
負債合計					1,253,017,248
2000 A					,,,
	資	本	Ø	部	
1 次十二	貝	4	0)	미	
1 資本金					
(1) 基本財産			8,00	00,000	
資本金合計					8,000,000
2 準備金					
(1) 前期繰越準備金			1,007,48	85,447	
(2) 当期純利益			3,59	94,547	
準備金合計					1,011,079,994
資本合計					1,019,079,994
負債資本合計					2,272,097,242
<b>大俣只个山</b> 川					2,212,001,242

### 4 財産目録 (令和4年3月31日現在)

資産の部 (単位:円)

区分	金額	摘    要
【流動資産】	1,245,855,778	
現金及び預金	61,824,586	
(普通預金)	(53,824,586)	㈱北陸銀行小杉支店
(定期預金)	(8,000,000)	㈱北陸銀行小杉支店
事業未収金	0	
市街地開発用地	86,559,559	海竜町第二期土地区画整理事業用地
開発中土地	1,097,471,633	小杉インターパーク、沖塚原造成事業用地
【固定資産】	1,026,241,464	
投資その他の資産	1,026,241,464	七美工業団地整備事業用地(賃貸事業用地) 249,439,52
		稲積リバーサイドパーク用地取得造成事業用地(賃貸事業用地) 776,801,94
資 産 合 計	2,272,097,242	

### 負債の部

区分	金額	摘	要
【流動負債】	20,497,248		
事業未払金	6,710	振込手数料(北陸銀行)	
預り金	13,091,020	七美工業団地造成地賃貸借契約保証金	4,191,500
		稲積リバーサイドパーク造成地貸付敷金	7,399,520
		土砂採取に伴う担保金	1,500,000
前受収益	7,399,518	稲積リバーサイドパーク造成地賃料	7,399,518
【固定負債】	1,232,520,000		
長期借入金	1,232,520,000	㈱北國銀行新湊支店	395,000,000
		いみずの農協 本店	727,520,000
		東日本信漁連 新湊営業店	110,000,000
負債合計	1,253,017,248		

差引純財産 (資産・負債)
------------------