

令和5年度 公共施設及び未利用市有地等に関する 民間提案事業の審査結果について

令和5年12月14日
射 水 市

1 事業概要

本市が保有・管理する公共施設等の利活用や維持管理に関して、民間事業者のアイデアやノウハウを活かした提案を広く募集し、市民サービスの公共、地域経済の活性化及び本市の財政負担の軽減などに資するもの。

2 事業の経緯

7月3日～ 9月15日	募集要項の公表、事前面談・現地調査等の実施（16件）
10月2日～10月11日	提案書等の受付（計7件の提案を受付）
11月2日	第1回審査委員会
11月8日	第2回審査委員会

3 協議対象提案の選定

外部有識者及び市職員の計6名で構成する審査委員会（委員長：富山大学学術研究部 中村和之教授）を設置し、審査を行った結果、提出のあった7件全てを「協議対象提案」として選定した。

4 協議対象提案一覧

（1）公共施設の脱炭素化に関する提案（6件）

No.	代表事業者	提案名	提案概要
1	アイリスオーヤマ株式会社	公共施設の省エネルギー化推進事業	施設照明のLED化及び空調効率化による財政負担の軽減と省エネルギー化の実現
2	株式会社スマート・リソース	射水市役所庁舎の空調における省エネルギー事業	空調熱源等の見直しによる財政負担の軽減と省エネルギー化の実現
3	大和リース株式会社富山支店	LED化の推進及び再エネによる脱炭素社会の実現	道路照明、公園灯、グラウンド照明のLED化及び太陽光発電事業による財政負担の軽減と省エネルギー化の実現

No.	代表事業者	提案名	提案概要
4	北国総合リース株式会社	まるっといみずLED化事業	道路照明のLED化による財政負担の軽減と省エネルギー化の実現
5	北国総合リース株式会社	照明LED化及び太陽光発電設備設置事業	グラウンド照明のLED化及び太陽光発電事業による財政負担の軽減と省エネルギー化の実現
6	三井住友ファイナンス&リース株式会社	射水市公共施設照明LED化推進事業	道路照明、公園灯のLED化等による財政負担の軽減、省エネルギー化及び防犯対策の強化の実現

※五十音順

(2) 未利用市有地の活用に関する提案（1件）

No.	代表事業者	提案名	提案概要
1	株式会社 香月	学生アパートIRODORI	旧太閤山保育園跡地での学生専用食事付アパートと子ども・高齢者食堂の開設及び高齢者向け配食サービスによる多世代交流の場の実現

5 審査委員会の講評

射水市との協議対象案件に選定した7件の提案は、いずれも独創性、公益性、財政負担の有無、実現性・継続性、市内への経済循環への配慮など、射水市が設定した審査項目を満たしており、射水市の自治体経営に資する提案として、射水市との随意契約を前提とした詳細協議を行うにふさわしい知的財産（アイデア、ノウハウ）が含まれているものと判断した。

一方で、審査段階では、実現性・継続性や市内経済循環への配慮において課題が残る部分も見受けられたことから、今後、射水市と提案事業者との協議において確認していくことが望まれる。

また、射水市においては、提案事業者の知的財産を保護しつつ、真摯に協議を行い、着実に事業化に結び付けていくことを期待する。