

放生津小学校跡地施設利活用事業 審査基準表

別紙 2

区分	審査項目	審査内容	配点
1	事業コンセプト	<ul style="list-style-type: none"> ・基本方針の理解度 ・地域資源、エリアの特色への理解 	10
2	企画力 配点 50点 内加点 5点	<p>導入機能</p> <ul style="list-style-type: none"> ・募集要項に示す「求める機能」の包含 ・提供サービスの内容とゾーニング ・導入機能がもたらす効果 	25
3	公的機能（保育園・避難所・多目的広場）との連携・相乗効果	<ul style="list-style-type: none"> ・保育園・避難所との連携方法 ・多目的広場の活用方法 ・公的機能との連携による相乗効果 	10
		加点項目	(5)
		<ul style="list-style-type: none"> ・校舎棟の市指定避難所としての活用 	
4	運営力 配点 40点 内加点 5点	<p>事業推進力</p> <ul style="list-style-type: none"> ・事業スキーム（手法）の実現可能性 ・運営事業のロードマップ ・持続可能な運営のためのアイデアと実施体制 	15
5	収益的安全性	<ul style="list-style-type: none"> ・資金調達 ・事業期間における事業収支 ・市の財政負担に見合う効果の考え方 ・中長期的なエリアへの再投資の考え方 	20
	地域経済循環	加点項目	(5)
6	発信力 配点 20点	<p>プロモーションと利用促進</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用促進施策の考え方 ・具体的な発信方法 ・地域ブランドの創出と発信 	15
7	定住人口・関係人口の拡大	<ul style="list-style-type: none"> ・定住人口、関係人口の拡大につながる取組 	5
計	110点		100点